



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

INTRARE NR. **25 03 2025**

Vers. 1.5

Anexa nr. 5

**Tip cumpărător**  
 Persoană fizică  Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului  
 Preemptor  Potențial cumpărător (excepție preemptor)

## COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul (\*) **BUZAU**

Primăria (\*) **MARACINENI**

**Stimată doamnă/Stimate domnule primar,**

(\*) (nume) **GRIGORE** (prenume) **MARCELA** cu domiciliul în:

judet **BUZAU** oraș / comună **MARACINENI** sat / sector **C**

strada **...** nr. **...** bloc **...** sc. **...** et. **...** ap. **...**

cod poștal **...** telefon **...** act de identitate seria **...** nr. **...**

eliberat de **...** la data de **...** CNP **...**

în calitate de **REPREZENTANT LEGAL** conform **STATUTULUI SOCIETATII**

(\*) Pentru (\*) **S.C. MERCUR COMEX S.R.L.**

în calitate de preemptor rang **II-Proprietarii în preemptor** **ARENDAS**

având număr de ordine în registrul comerțului **...** CUI/CIF **...**

(\*) Cu sediul în: judet **...** oraș/comună **...**

sat/sector **...** strada **...** nr. **...** bloc **...**

sc. **...** et. **...** ap. **...** cod poștal **...** telefon **...**

fax **...** e-mail **petrenicoleta95@yahoo.co** website **...**



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localității: **MĂRĂCINENI**, în suprafață de: **0.48**, ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: **BUZAU** Localitate: **MARACINENI**

		Informații privind amplasamentul terenului		
Sterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic	Nr. Carte Funciară(*)	Nr. Cadastral(*)
	<b>0,48</b>	<b>33227</b>	<b>33227</b>	<b>33227</b>
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr. Tarla / Lot	Nr. Parcelă	Nr. Topografic
	<b>1/1</b>	<b>3</b>	<b>10</b>	<b>33227</b>
Categorie de folosință^3)		Observații		
<b>Arabil</b>				

Ofertă făcută de: **ȘTEFAN ELENA** și afișată în data de:

**13/03/2025**, la sediul Primăriei: **MARACINENI**

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*): **2.000**, lei, adică:

douămii lei.

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Opțional
Certificat constatator de la registrul comerțului/actul în baza căruia își desfășoară activitatea;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: - procură, - delegația, - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative, - BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investițiile agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private; după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Documente justificative pentru atestarea proprietății asupra investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private; înregistrarea activelor în proprietatea preemtorului situate pe terenurile ce fac obiectul vânzării;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		<input type="checkbox"/>

Adaugă document



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit

S.C. MERCUR COMEX S.R.L prin GRIGORE MARCELA

Semnătura

Data 24/03/2025

- Semnătură olografă  
 Semnătură electronică

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.O., S.C.S., S.C.A./companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție.